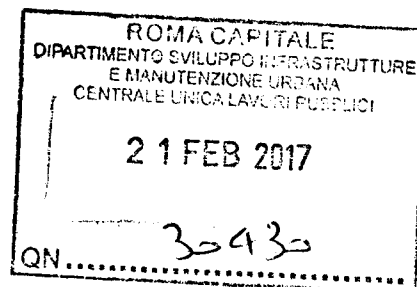


ROMA



**SOVRINTENDENZA CAPITOLINA AI BENI CULTURALI**

**BANDO DI GARA**

**SEZIONE I) AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE.**

**I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto:** Roma Capitale Sovrintendenza Capitolina ai Beni Culturali – Piazza Lovatelli, 35 – 00186 Roma – Indirizzo internet [www.comune.roma.it](http://www.comune.roma.it) – Responsabile del Procedimento: arch. Carla Buonomini E-mail: [carla.buonomini@comune.roma.it](mailto:carla.buonomini@comune.roma.it) .– tel. 0667102198

**Ulteriori informazioni sono disponibili presso:** sul sito [www.comune.roma.it/](http://www.comune.roma.it/) sezione gare e affidamenti – gare in corso. **Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono anche disponibili presso:** l'Albo Pretorio on line sulla home page del sito web di Roma Capitale: [www.comune.roma.it](http://www.comune.roma.it) sotto il profilo del committente. **Le offerte vanno inviate a:** Roma Capitale Dipartimento Sviluppo Infrastrutture e Manutenzione Urbana – U.O. Coordinamento Amministrativo – Finanza di Progetto – Centrale Unica Lavori Pubblici, Via Luigi Petroselli n. 45 - 00186 ROMA ;

**SEZIONE II) OGGETTO DELL'APPALTO:**

**II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'Amministrazione aggiudicatrice:** lavori di: "Opere di protezione ed accesso nell'Area Sacra di Largo Argentina finalizzate al restauro conservativo ed al consolidamento della pavimentazione domiziana e del podio del Tempio C" **II.1.2) Tipo di appal-**



**to e luogo di esecuzione:** Procedura aperta, luogo di esecuzione Roma,  
Largo Argentina

Codice NUTS: IT143

**II.1.3) Breve descrizione dell'appalto:**

Lavori di messa in sicurezza e restauro dell'area del Tempio C all'interno dell' Area Sacra di Largo Argentina: Restauro dei tufi antichi del podio del Tempio C e messa in sicurezza del terrapieno antistante il Tempio.

**II.1.4) CPV 45454100-5**

**II.1.5.) Divisione in lotti:** Non prevista per assicurare continuità delle lavorazioni su bene tutelato e data l'esiguità dell' importo a disposizione.

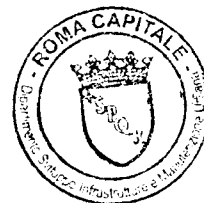
**II.1.6.) Ammissibilità di varianti:** NO.

**II.2.) Quantitativo o entità totale:** l'appalto è dato a corpo per un importo complessivo di € 80.354,39 di cui € 79.829,00 per lavori a corpo soggetti a ribasso ed € 525,39 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. 10% (€ 8.035,44);

Categoria richiesta: OS2A ; importo € 80.354,39; classifica I - bene culturale tutelato ai sensi del D. Lgs. n. 42/2004.

I prezzi desunti dalla Tariffa Prezzi approvata dalla Regione Lazio con deliberazione della Giunta Regionale n. 412 del 6 agosto 2012, adottata da Roma Capitale con Deliberazione della Giunta Capitolina n.197 dell'8 maggio 2013, nonché attraverso apposite analisi.

Il concorrente nell'offerta economica dovrà indicare anche il costo del personale, al netto delle spese generali e dell'utile d'impresa, che intende utilizzare nell'esecuzione dell'appalto, in conformità alle indicazioni fornite nel Disciplinare di gara. Ai fini del perfezionamento dell'aggiudicazione,



l'Amministrazione richiederà al concorrente di dimostrare la sostenibilità della propria offerta, in relazione a quanto sopra indicato.

**II.2.1) Durata dell'appalto o termine di esecuzione:** il termine di esecuzione è fissato in 90 giorni naturali e consecutivi, a partire dalla data di consegna dei lavori e, comunque, secondo le prescrizioni contenute nello Schema di Contratto.

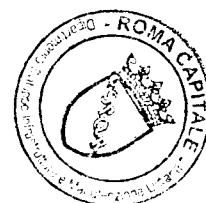
### **SEZIONE III) INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO:**

**III.1.) Cauzioni e garanzie richieste:** le Imprese concorrenti dovranno produrre un deposito cauzionale provvisorio pari al 2% dell'importo dell'appalto di cui al precedente punto II.2.): pari a € 1.607,087 da costituirsi secondo le modalità e condizioni tassativamente previste, a pena di esclusione, nel **Disciplinare di gara**.

Ai sensi dell'art. 93 del D.lgs n. 50/2016 il concorrente in possesso della certificazione del sistema di qualità aziendale conforme alla norme europee della serie UNI EN ISO 9001, in corso di validità, può ridurre la cauzione provvisoria nella misura corrispondente all'1% (uno per cento) dell'importo complessivo dell'appalto. In caso di raggruppamento di imprese la certificazione di qualità aziendale deve essere posseduta da ciascun partecipante al raggruppamento medesimo per poter usufruire della riduzione del 50% dell'importo della cauzione provvisoria.

E' condizione di esclusione dalla gara la mancata presentazione della cauzione provvisoria ovvero di una cauzione di valore inferiore.

L'offerta dovrà essere corredata, a pena di esclusione, ai sensi dell'art. 93, comma ottavo del D. Lgs. n.50/2016 dall'impegno a rilasciare la garanzia



fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui agli articoli 103 e 104, qualora l'offerente risultasse affidatario.

L'aggiudicatario dovrà presentare all'atto di stipulazione del contratto la predetta garanzia definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del Codice.

L'esecutore è obbligato a stipulare le polizze assicurative di cui all'art. 103 comma settimo del D.lgs n.50/2016. I massimali delle predette polizze di garanzia verranno indicate nel capitolato.

**III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:** l'appalto è finanziato con contributi ARCUS ora ALES - Ministero per i Beni e le Attività Culturali. Le modalità di pagamento sono indicate all'art. 27 dello schema di contratto.

**III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:** possono concorrere alla gara i soggetti di cui all'art. 45 del D. Lgs. n. 50/2016, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. n. 50/2016, in possesso dei requisiti specificati nel presente bando e nel Disciplinare di gara.

### **III.2.) CRITERI DI SELEZIONE E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

- A) Insussistenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs n.50/2016
- B) Qualificazione relativa alla categoria e classifica richiesta alla precedente Sezione II, rilasciata da Società Organismo di Attestazione (S.O.A.);
- c) Possesso delle altre condizioni di partecipazione richieste nel Disciplinare di gara.



**Ai sensi dell'art. 216 comma tredicesimo del D.lgs n.50/2016, tutti i concorrenti dovranno obbligatoriamente acquisire e produrre il PassOE di cui alla deliberazione dell'AVCP n. 111 del 20 dicembre 2012.**

Non è previsto il versamento del contributo a favore dell'A.N.AC.

**Codici identificativi gara (CIG): 665291819D**

**Codice unico di progetto (CUP): J82C16000010001**

#### **SEZIONE IV) PROCEDURA:**

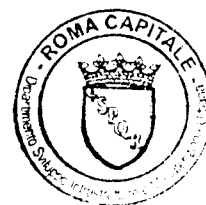
**IV.1.1) Tipo di procedura:** aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016.

**IV.2.) Criteri di aggiudicazione:** l'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del prezzo più basso, espresso con il massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri della sicurezza, ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D. Lgs. n. 50/2016, mediante offerta a prezzi unitari, con l'esclusione automatica delle offerte anomale individuate secondo le modalità e con i criteri previsti dall'art. 97 del D.Lgs. 50/2016. Si procederà all'aggiudicazione in presenza di almeno **una offerta valida**.

**IV.3.) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare:** è disponibile -in formato digitale- sul profilo del committente: sul sito: [www.comune.roma.it/infrastrutture](http://www.comune.roma.it/infrastrutture) nel banner "bandi di gara" ovvero all'Albo Pretorio on line.

**IV.4) Indirizzo al quale trasmettere le offerte:** le offerte dovranno essere trasmesse a: Roma Capitale Dipartimento Sviluppo Infrastrutture e Manutenzione Urbana – U.O. Coordinamento Amministrativo – Finanza di Progetto – Centrale Unica Lavori Pubblici, Via Luigi Petroselli n. 45 - 00186 ROMA

**IV.5) Termine per il ricevimento delle offerte: entro le ore 12.00 del giorno 16. MARZO 2017;**



**IV.6) Lingua utilizzabile per la presentazione dell'offerta:** l'offerta economica e la documentazione richiesta per la partecipazione alla gara devono essere redatte in lingua italiana.

**IV.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** 180 (centottanta) giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte. L'Amministrazione si riserva comunque la facoltà di richiedere agli offerenti la protrazione della validità dell'offerta fino ad un massimo di 180 giorni qualora, per giustificati motivi, la procedura di selezione, compresa la stipula del contratto, non possa concludersi entro il termine di validità dell'offerta medesima.

**IV.8) Modalità di apertura delle offerte.**

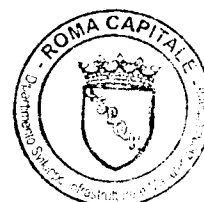
**Data ora e luogo:** l'apertura dei plichi avrà luogo presso la Sala Commissioni del Dipartimento S.I.M.U., via Petroselli 45, al II piano, sala Italo Leone, il giorno. **20 MARZO 2017, ORE 11.00**

Persone autorizzate ad assistere alle operazioni di apertura: senza alcuna limitazione.

## **SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI.**

**V.1) Informazioni complementari:** Il presente bando e il Disciplinare di gara recante le norme relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa, alla procedura di aggiudicazione, nonché tutte le altre informazioni relative all'appalto, sono visionabili all'indirizzo URL [www.comune.roma.it](http://www.comune.roma.it) (Albo Pretorio on-line)

**V.2) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:** TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DEL LAZIO.



**IL DIRETTORE**  
**Arch. Porfirio Ottolini**

