

Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO RI/541/2017 del 14/09/2017

NUMERO PROTOCOLLO RI/23932/2017 del 14/09/2017

Oggetto: Opere di protezione ed accesso nell'Area Sacra di Largo Argentina, finalizzate al restauro conservativo ed al consolidamento della pavimentazione domiziana e del podio del Tempio C. Aggiudicazione dei lavori mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs n. 50/2016 con l'esclusione automatica delle offerte anomale individuate secondo le modalità e i criteri previsti dall'art. 97 del D.Lgs 50/201 6. Impresa METHODOS di Mallia Valeria. Importo base d'asta € € 80.354,39 di cui € 79.829,00 per lavori soggetti a ribasso ed € 525,39 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. 10% CIG: 665291819D CUP: J82C16000010001 OP: OP0716990001

IL DIRETTORE

PORFIRIO OTTOLINI

Responsabile procedimento: Carla Buonomini

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

PORFIRIO OTTOLINI

PREMESSO CHE

Con Determinazione Dirigenziale della Sovrintendenza Capitolina ai Beni Culturali, rep. n. 571 del 31 ottobre 2016, sono stati approvati il progetto esecutivo, il quadro economico, il bando e il disciplinare di gara e indetta la gara con procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 relativa all'appalto di "Opere di protezione ed accesso nell'Area Sacra di Largo Argentina, finalizzate al restauro conservativo ed al consolidamento della pavimentazione domiziana e del podio del Tempio C";

l'appalto di cui trattasi è finanziato con contributo ARCUS ora ALES - Ministero per i Beni e le Attività Culturali, – opera n. OP0716990001 per un importo complessivo di € 80.354,39 di cui € 79.829,00 per lavori soggetti a ribasso ed € 525,39 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. 10% (€ 8.035,44);

il criterio di aggiudicazione indicato negli atti di gara è quello del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs n. 50/2016 con l'esclusione automatica delle offerte anomale individuate secondo le modalità e i criteri previsti dall'art. 97 del D.Lgs 50/2016 con sorteggio, da effettuarsi in sede di gara, di uno dei cinque metodi di calcolo della soglia di anomalia;

essendo l'appalto di che trattasi di importo inferiore ad € 500.000, la relativa documentazione di gara è stata pubblicata dal Dipartimento Sviluppo Infrastrutture e Manutenzione Urbana - Centrale Unica Lavori Pubblici, ai sensi del d.m. del M.I.T. del 2 dicembre 2016, in data 21 febbraio 2017, all'albo Pretorio on line di Roma Capitale nonché al M.I.T. e S.I.T.A.R.L.;

il termine di ricezione delle offerte è stato fissato per il giorno 16 marzo 2017 alle ore 12:00;

entro il predetto termine di scadenza sono pervenuti n. 33 (trentatre) plichi;

scaduto il termine di presentazione delle offerte, con Determinazione Dirigenziale rep. n. 408 del 23.03.2017 è stato nominato il suddetto Seggio di gara;

nelle sedute pubbliche del 10 e 18 aprile 2017 il Seggio di gara ha proceduto ad esaminare la documentazione amministrativa concernente i requisiti soggettivi, di capacità economico - finanziaria e tecnico - professionale dei n. 33 (trentatre) partecipanti alla gara;

il giorno 11 maggio 2017 si è svolta la seduta pubblica per la disamina della documentazione relativa alla procedura di soccorso istruttorio avviata, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016 nei confronti di n. 12 (dodici) operatori economici, all'esito della quale non sono stati ammessi alla successiva fase di gara, per le motivazioni indicate nel verbale recante prot. QN/88518 del 17 maggio 2017, i seguenti operatori economici: DUCALE RESTAURO S.r.l. e RTI CARLO USAI (MANDATARIA) CON IMPRESA CECCARANELLI S.R.L. (MANDANTE).

Con Determinazione Dirigenziale rep. n. 313 del 23 maggio 2017, il Responsabile Unico del Procedimento ha preso atto delle risultanze del seggio di gara relative alle ammissioni ed esclusioni alla successiva fase di gara dei restanti 31 (trentuno) operatori economici.

In data 04/07/2017, come da verbale rep. 12894 pari data allegato al presente atto e parte integrante dello stesso, è stata espletata la seduta pubblica di gara per l'apertura delle offerte economiche e la formulazione della proposta di aggiudicazione.

Il Presidente ha proceduto al sorteggio di uno dei metodi per il calcolo della soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97, comma 2 del Codice.

E' stato sorteggiato il criterio C "media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del 20 per cento".

I ribassi percentuali offerti dagli operatori economici ammessi, risultano essere:

Offerente	Ribasso %
AGENA RESTAURI DI MICHELE ROTELLA	29,030
CASINELLI GIULIANO SRL	27,673
METHODOS di Mallia Valeria	28,699
Laboratorio di Restauro di Pallotto Paolo	29,873
PRO. MU. RESTAURI ARTISTICI SRL	30,067
SERGIO SALVATI SRL	21,263
ARCHEO & RESTAURI SRL	25,252
COOPERATIVA ARCHEOLOGIA SOC. COOP.	29,10
LITHOS S.R.L.	30,347
CSR RESTAURO BENI CULTURALI s.a.s. di Riccardo Mancinelli	18,20
L'OFFICINA CONSORZIO	20,76
VN RESTAURO s.a.s. di Valeria Napolitano & co	24,325
CAPITOLIUM CONSERVAZIONE RESTAURO di Roberto Bordin s.n.c.	29,385
REGOLI E RADICIOTTI SRL	20,151
MARINA MAUGERI	27,998
FIDES RESTAURI DI DAVIDE SAMPAOLESI	23,237
CONSORZIO KAVAKLIK RESTAURO	24,279
PANTONE RESTAURI SRL	12,00
GERSO RESTAURO OPERE D'ARTE SRL	26,315
CASSANITI ANNA MARIA	27,831
IM.A.R. SRL	27,31
A.R.A. s.n.c. di Camiz Claudia e Farachi Francesca	19,775
BORIONI MARCO	34,12
CRICCHI COSTRUZIONI S.R.L.	28,678
ZOVINI SRL	10,00
L.E.R. SRL	25,270
LEPSA SRL	19,77
TECNICON SRL	25,311
ERRE CONSORZIO	4,123
CASARIL GIACOMO	17,00
ARCART SRL	26,740

Si è proceduto, quindi, in base alle disposizioni di cui all'art. 97, comma 2, lettera c), del D.lgs. n.50/2016, al calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, che è risultato essere pari a 23,996. Tale valore, incrementato del 20%, rappresenta la soglia di anomalia che corrisponde al valore di 28,795%.

Il Presidente, pertanto, escluse le offerte pari o superiori a tale soglia, ha proposto quale aggiudicataria l'impresa METHODOS di Mallia Valeria con sede in Modica (RG), via Vanella 92 n.1, **che ha offerto il ribasso del 28,699**, indicando i costi aziendali in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a € 500,00.

Secondo classificato l'impresa CRICCHI COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Roma, via A. Valenziani n. 12, che ha offerto il ribasso 28,678, indicando i costi aziendali in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a € 1.600,00.

Dato atto che la verifica dei requisiti del primo e del secondo classificato è stata disposta attraverso il sistema AVCPASS;

dette verifiche dei requisiti soggettivi e di capacità economico finanziaria e tecnico organizzativa di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. sono state effettuate con esito positivo;

è stata verificata sul sito informatico dell'Autorità Nazionale Anticorruzione l'insussistenza di cause ostative alla stipulazione del contratto e la validità dell'attestazione SOA, nonché la qualificazione per le categorie e classifiche richieste negli atti di gara;

è stato verificato – giusta nota dell'8/09/2017 prot. RI 70082017 del Dipartimento Organizzazione e Risorse Umane -

che per l'aggiudicatario non sussiste la causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165.

Considerato che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure poste in essere, si procede, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, comma 5 e all'art. 33, comma 1, del d.lgs 50/2016 e s.m.i., all'approvazione della proposta di aggiudicazione, così come formulata nel verbale delle operazioni di gara per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto.

Il tempo di esecuzione di tutte le prestazioni oggetto dell'appalto è pari a 90 giorni naturali e consecutivi decorrenti dall'effettiva consegna dell'appalto e comunque secondo le prescrizioni contenute nel Capitolato speciale;

è stata accertata, con esito positivo la disponibilità dell'area;

si attesta la validità dell'offerta e del relativo deposito cauzionale provvisorio presentato dall'aggiudicatario, giusta note conservate in atti;

ai sensi dell'art. 9 comma 1 lett. a) numero 2 del D.L. 1 luglio 2009 n. 78 come convertito nella L. 3 agosto 2009 n. 102 è stato accertato che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica;

Il Documento di Regolarità Contributiva relativo a l'impresa METHODOS di Mallia Valeria risulta regolare, come da documentazione esibita in atti;

che, pertanto, dato atto che la presente aggiudicazione è efficace ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., si può procedere all'approvazione della proposta di aggiudicazione della gara in oggetto nei confronti della ditta offerente METHODOS di Mallia Valeria che ha presentato offerta con un ribasso del 28,699% sull'importo a base di gara di Euro 80.354,39 IVA oltre IVA, secondo le risultanze del verbale sopra citato;

la ditta METHODOS di Mallia Valeria ha sottoscritto la dichiarazione inerente le clausole di salvaguardia ai sensi della normativa sui temi della prevenzione alla corruzione e della trasparenza e integrità, nonché il Protocollo di Integrità di Roma Capitale, approvato con Deliberazione della Giunta Capitolina n. 40 del 27/02/2015;

Visto il verbale delle operazioni di gara, con valenza di proposta di aggiudicazione verbale rep. 12894 del 4/07/2017 relativo all'affidamento dei lavori in oggetto;

visto il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

visto il D.P.R. n. 207/2010 ess.mm. e ii. per la parte ancora vigente;

visto il D.Lgs. n. 267/2000;

visto il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;

visto l'art. 34 dello Statuto di Roma Capitale;

in ordine alla presente procedura si attesta l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 e degli artt. 6, comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa:

1. di prendere atto e approvare, il contenuto dell'allegato Verbale di gara rep. 12894 del 4/07/2017 citato in premessa e la graduatoria ivi indicata;
2. di approvare la proposta di aggiudicazione della gara per "Opere di protezione ed accesso nell'Area Sacra di Largo Argentina, finalizzate al restauro conservativo ed al consolidamento della pavimentazione domiziana e del podio del Tempio C" nei confronti dell'impresa METHODOS di Mallia Valeria con sede in Modica (RG), via Vanella 92 n.1, che ha offerto il ribasso del 28,699%, sull'importo a base di gara di Euro € € 80.354,39 di cui € 79.829,00 per lavori soggetti a ribasso ed € 525,39 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. 10%, secondo le risultanze del verbale sopra citato, stante l'avvenuto espletamento, con esito positivo, delle verifiche di cui agli artt. 32 c. 5 e 33 c.1 D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. citate nelle premesse

Pertanto, il corrispettivo dovuto da Roma Capitale è fissato, al netto del predetto ribasso, in € 56.918,88 per lavori, oltre a € 525,39 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, per un totale di € 57.444,27 oltre I.V.A. al 10%;

Il relativo nulla-osta per la stipula del contratto sarà rilasciato con l'approvazione del provvedimento di affidamento e rimodulazione del quadro economico predisposto con successivo atto.

**IL DIRETTORE
PORFIRIO OTTOLINI**

DESCRIZIONE
DD_A_CONTRARRE_L_A.pdf
Determina_33906_22_05_2017_LB0103000022.pdf
c.ident.val_METHODOS.pdf
QN20170088518_verbale_busta_A.pdf
RI20170017776_verbale_proposta_di_aggiudicazione.pdf
RI20170021029_largo_argentin_richiesta_pantouflage.pdf
RI20170021629_DICH_ROMA_ANTI_PLANTOUFLAGE.pdf
RI20170021629_ORGANIGRAMMA_AZIENDALE.pdf
RI20170023136_antipantouflage_dip._I.pdf
RI20170023629_GB20170070088_073483247.pdf
soa_methodos.pdf